

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ К ОФИЦИАЛЬНОМУ УВЕДОМЛЕНИЮ
«О проведении общего собрания (в очно-заочной форме)
собственников помещений в многоквартирном доме (далее – МКД)
по адресу: Московская область, г.о. Химки, ул. Чернышевского, дом 1»
Дата окончания голосования 15.05.2024

Квартира № _____	Общая _____ кв.м. _
------------------	---------------------

Собственник: _____
Доля в праве (согласно Свидетельству) (1, 1/2, 3/4, и т.д.) _____ 1 _____

1. Избрать председателем общего собрания собственников МКД: предлагается кандидатура собственника кв.286 – Мустафину Надию Ришатовну.

ЗА ПРОТИВ воздержался Выбрать ТОЛЬКО 1(один) вариант

2. Избрать секретарём общего собрания собственников МКД: предлагается кандидатура собственника кв. 98 – Гренко Татьяну Геннадьевну.

ЗА ПРОТИВ воздержался Выбрать ТОЛЬКО 1(один) вариант

3. Наделить инициатора общего собрания собственников МКД, председателя и секретаря общего собрания собственников МКД полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников МКД.

ЗА ПРОТИВ воздержался Выбрать ТОЛЬКО 1(один) вариант

4. Утвердить отчет за содержание МКД, включающего в себя плату за услуги, работы по управлению МКД, за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, и за благоустройство за период 2023 год.

ЗА ПРОТИВ воздержался Выбрать ТОЛЬКО 1(один) вариант

5. Утвердить план ремонтных работ, технического обслуживания и работ по благоустройству в 2024 году.

ЗА ПРОТИВ воздержался Выбрать ТОЛЬКО 1(один) вариант

6. Изменить порядок утверждения размера платы работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в период срока действия договора управления многоквартирным домом, пункт 5.2. Договора управления изложить в следующей редакции:

«5.2. Размер платы работ и услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества, устанавливается пропорционально доле каждого собственника в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме в размере платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, утвержденной Администрацией городского округа Химки на очередной календарный год. Размер платы оформляется при заключении договора Протоколом № 1, при дальнейшем изменении размера платы на очередной календарный год оформление Протокола не требуется.

В случае если на общем собрании собственников не утверждается размер платы, то управляющая компания в праве увеличить ее в одностороннем порядке на величину, не превышающую размер инфляции, установленный Правительством РФ за истекший год.» и заключить дополнительное соглашение.

ЗА ПРОТИВ воздержался Выбрать ТОЛЬКО 1(один) вариант

Подпись _____ Дата «__» _____ 2024 г.

*За несовершеннолетних детей расписывается 1 из родителей.

В случае если, собственник помещения не может присутствовать лично на собрании, он может выдать заверенную доверенность на представление его интересов другому лицу (копия такой доверенности должна быть приложена к листу голосования).

Заполненные листы голосования принимаются до «15» мая 2024 года включительно в диспетчерской управляющей организации ООО «Дианик-Эстейт»